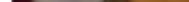




BreizhBiens



BreizhBiens



Portivy, MORBIHAN, 56300

A vendre jolie maison contemporaine construite en 2005 sur un terrain entièrement clos et sans vis à vis de 1300 m².

La maison se compose au RDC : entrée avec placard, cuisine équipée, cellier, salle à manger salon avec son poêle à bois avec accès à une grande terrasse, une chambre avec dressing et sa salle d'eau privative donnant également sur la terrasse, WC avec lave main. A l'étage, petite mezzanine, 3 belles chambres dont 2 avec placard, salle de bains et WC séparé. Sous sol total avec garage pour deux voitures, une grande pièce, une cave à vin et une buanderie carrelée et isolée. Assainissement individuel, chauffage au fioul avec plancher chauffant au RDC et radiateur à l'étage. La maison est équipée de panneaux photovoltaïques dont l'électricité est entièrement revendu à EDF. Toutes les ouvertures sont en ALU. Le bien se situe à 5 mn en voiture du centre ville et de toutes les commodités. Pour plus de renseignements merci de me contacter dans un premier temps par mail. Petit curieux, merci de vous abstenir.

BASE INFORMATION:

Pièce(s) : 5

Chambre(s) : 4

à coucher

Salle(s) de : 2

bain

Living Areas : 126m²

LAND INFORMATION:

Superficie du : 1300

terrain

BUILDING INFORMATION:

Nombre d'étage(s) : 3

CONFORT ET COMMODITÉS:

Confortabilité et aménagements: Double

Vitrage, ADSL,

Systèmes économiseur d'énergie:

Panneaux Solaires,

Aménagements extérieurs:

Terrasse, Parking, Jardin, Garage, Clôturé,

Aménagements intérieurs: Salle de

bain, Poêle à Bois, Cuisine

Equippée, Cheminée, Chauffage

Fuel, Chauffage Electrique, Cave,